

Immobilien Sperl IVD
 Wöhrder Hauptstr.1
 90489 Nürnberg
 Tel.0911-53 37 37
 Fax 0911-53 75 29
 mail@immobilien-sperl.de
 www.immobilien-sperl.de

Selbstauskunft zur Begründung eines Mietverhältnisses

Wir tragen dem Vermieter gegenüber die Verantwortung, sein Eigentum nur an seriöse Mieter zu vergeben. Es liegt auch in Ihrem Interesse, vertrauenswürdige Nachbarn zu haben.

Objekt: _____ Bezug ab: _____

Kaltmiete: _____ € Nebenkosten: _____ € Heizung: _____ €

(Tief-)Garage: _____ € Gesamt: _____ € Kautiön: _____ €

Name:	Vornamen:
Wohnort:	Straße:
geboren am:	geboren in:
Familienstand:	Staatsangehörigkeit:
Arbeitgeber:	ausgeübter Beruf:
beschäftigt seit:	Nettoeinkommen: ca.
Telefon / Geschäft:	Telefon Privat:
Personenanzahl Erwachsene:	Personenanzahl Kinder:
Alter der Kinder:	Haustiere / Art:
Name / Anschrift / Telefonnummer des derzeitigen Vermieters:	

Sie bestätigen mit Ihrer Unterschrift, dass in den letzten fünf Jahren keine Räumungsklagen oder Vollstreckungsmaßnahmen (z.B. Lohn- und Gehaltspfändungen, Zwangsvollstreckungsmaßnahmen, Konkursverfahren, Vorladungen zur eidesstattlichen Versicherung etc...) gegen Sie durchgeführt wurden und derzeit nicht anhängig sind.

Sie versichern, die obigen Fragen wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Wir behalten uns vor, Ihre Angaben durch eine Bonitätsprüfung bei Wirtschaftsauskünften wie dem Verein CREDITREFORM e.V. oder der Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung (SCHUFA), dem derzeitigen Vermieter und / oder dem angegebenen Arbeitgeber zu überprüfen. Sollte sich herausstellen, dass Ihre Angaben falsch sind, steht dem Vermieter das Rücktrittsrecht und ggf. eine Kündigung des Vertrags zu. Sie erklären ausdrücklich mit der Verwendung Ihrer für den Zweck der Wohnungsanmietung einverstanden.

Mit Ihrer Unterschrift versichern Sie des weiteren, dass Ihnen das o. g. Objekt vorher noch nicht bekannt war und Ihnen durch die Firma Immobilien Sperl e. K., Wöhrder Hauptstraße 1, 90489 Nürnberg nachgewiesen bzw. vermittelt wurde. Für unsere Tätigkeit berechnen wir Ihnen hieraus 2,38 Nettokaltmieten, verdient und fällig bei Vertragsabschluss.

Wir versichern, die vorstehenden Angaben vertraulich und gemäß dem Datenschutzgesetz zu behandeln. Bitte lassen Sie uns diese Selbstauskunft vollständig und unterzeichnet auf dem Postweg oder als Telefax - **nicht als eMail**- zukommen.

.....
 Ort, Datum

.....
 Unterschrift des Mietinteressenten